

**РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ  
ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 1**

**Общество с ограниченной ответственностью «Универсальный Блокчейн»**

<b>Цена размещения одного ЦФА</b>	<b>Общее количество ЦФА</b>	<b>Срок обращения ЦФА</b>
1 000 000 (один миллион) рублей	1 единица	900 дней

Директор

\_\_\_\_\_/А.Т. Умерова

«15» мая 2024 года

## **Термины и определения, используемые в настоящем Решении о выпуске ЦФА:**

**Инвестор** – юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем, которое является Пользователем (до приобретения хотя бы одного ЦФА) или Владельцем (после приобретения хотя бы одного ЦФА) в соответствии с Правилами информационной системы.

**Информационная система (ИС), Платформа** - совокупность содержащейся в базе данных информации о выпуске, учете и обращении ЦФА и обеспечивающих ее обработку информационных технологий и технических средств, в том числе на основе Распределенного реестра, эксплуатируемых Оператором.

**Оператор** – Общество с ограниченной ответственностью «Системы распределенного реестра», сведения о котором приведены в разделе 3 настоящего Решения. Оператор является оператором Информационной системы, в которой осуществляется выпуск цифровых финансовых активов.

**Плановая дата погашения ЦФА** – дата, в которую подлежат погашению ЦФА, в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Решения.

**Правила информационной системы, Правила** – правила Информационной системы Оператора, согласованные Банком России в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, размещенные на официальном сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Рабочий день** – любой день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, являющихся таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Представитель интересов Инвестора** – Общество с ограниченной ответственностью «Мы объединяем технологии» (ИНН 9725082529, ОГРН 1227700253000).

**Решение о выпуске цифровых финансовых активов, Решение о выпуске или Решение** – настоящее Решение о выпуске цифровых финансовых активов.

**Федеральный закон «О цифровых финансовых активах»** – Федеральный закон от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (со всеми изменениями и дополнениями).

**Цифровые финансовые активы или ЦФА** – цифровые финансовые активы, размещаемые в информационной системе Оператора через Сделки размещения и удостоверяющие денежные требования, предусмотренные настоящим Решением.

**Эмитент** – Общество с ограниченной ответственностью «Универсальный Блокчейн», сведения о котором приведены в разделе 1 настоящего Решения. Эмитент является лицом, выпускающим Цифровые финансовые активы в соответствии с настоящим Решением.

Все термины и определения, используемые по тексту Решения, применяются в том значении, как они указаны в Правилах информационной системы, за исключением специально определенных в Решении терминов и определений.

К отношениям Эмитента и Инвестора применяются нормы Гражданского кодекса РФ, в том числе положения об исчислении сроков и действии договора.

## **1. Сведения о лице, выпускающем ЦФА (Эмитенте)**

**Полное фирменное наименование Эмитента на русском языке:** Общество с ограниченной ответственностью «Универсальный Блокчейн».

**Сокращенное фирменное наименование Эмитента на русском языке:** ООО «УНИБЛОК»

**Адрес Эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:** 420500, Республика Татарстан, м.р-н. Верхнеуслонский, г.п. город Иннополис, г. Иннополис, ул. Университетская, д. 7, помещ.60.

**Сведения о государственной регистрации Эмитента:** Основной государственный регистрационный номер 1683000943, дата государственной регистрации Эмитента в качестве юридического лица 26.08.2021

**Сведения о сайте Эмитента:** <https://uniblock.pro/>

**Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента:** Хафизов Тимур Рифкатович (ИНН 164447141313).

## **2. Краткое описание целей деятельности Эмитента**

### **2.1. Деятельность Эмитента**

Эмитент является разработчиком цифровой платформы «DIGITAL RANK» (далее также – «Проект»). Эмитент предлагает Инвестору принять участие в Проекте путем приобретения ЦФА и получения части дохода от реализации Проекта в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Решения; при этом вся операционная деятельность в целях реализации Проекта ведется Эмитентом самостоятельно.

Проект осуществляется при информационной поддержке «Международная ассамблея исламского бизнеса» (МАИБ) ИНН 9701261328, ОГРН 1237700670382.

**2.1.1. Описание Проекта:** Эмитент, разработчик и правообладатель цифровой платформы «DIGITAL RANK» - результата интеллектуальной деятельности, предлагает Инвестору возможность принять участие в финансировании деятельности Эмитента по созданию, развитию и коммерциализации цифровой платформы «DIGITAL RANK», а также в получении доли дохода от деятельности Эмитента коммерческому использованию платформы «DIGITAL RANK» по функциональному назначению .

Платформа «DIGITAL RANK» по своему назначению будет представлять собой независимую экспертную площадку, публично размещающую рэнкинг проектов с использованием инструментов искусственного интеллекта.

**2.1.2. Цель Проекта:** создание электронного ресурса для оценки и ранжирования цифровых прав и выпускающих их юридических лиц, который будет служить надежным инструментом для инвесторов и участников рынка в принятии обоснованных инвестиционных решений с использованием инструментов искусственного интеллекта.

### **2.1.3. Этапы реализации Проекта.**

Запуск платформы «DIGITAL RANK» будет реализован в несколько ключевых этапов, указанных ниже.

#### **1) Этап 1: Подготовительный**

**Срок:** 3 (три) месяца с даты поступления денежных средств на счет Эмитента в соответствии с пунктом 4.4 раздела 4 настоящего Решения.

**Расходование полученных денежных средств:** на Этапе 1 Эмитент использует 20% от полученных от Инвестора денежных средств (наряду со средствами Эмитента в количестве 20% от общей суммы инвестиций в Проект) на следующие цели:

- **найм и привлечение команды:** рекрутинг новых разработчиков и специалистов, необходимых для выполнения проектных задач, включая программистов и аналитиков;
- **закупка необходимой техники:** приобретение компьютерного оборудования, серверов, программного обеспечения и других инструментов, необходимых для эффективной работы разработчиков и поддержки проектных процессов.
- **аналитика проекта:** составление технического задания, документации, создание теоретической идеи скоринговой модели, анализ интеграции со смежными системами.

#### **2) Этап 2: Разработка**

**Срок:** 11 (одиннадцать) месяцев с момента окончания Этапа 1.

**Расходование полученных денежных средств:** на Этапе 2 Эмитент использует 60% от полученных от Инвестора денежных средств (наряду со средствами Эмитента в количестве 60% от общей суммы инвестиций в Проект) на следующие цели:

- **проектирование архитектуры:** создание архитектуры платформы «DIGITAL RANK» с учетом масштабируемости, безопасности и производительности;
- **разработка продукта:** программирование и настройка платформы «DIGITAL RANK», включая фронтенд (пользовательский интерфейс) и бэкенд (серверная часть и базы данных);
- **интеграция аналитических инструментов:** внедрение интерактивных 3D моделей визуализации и параметрического анализа для глубокой оценки цифровых активов;

- **внутреннее тестирование:** проверка работы платформы «DIGITAL RANK» на наличие программных ошибок и других технических недостатков;
- **создание тарифных пакетов:** разработка различных тарифных пакетов, которые отвечают потребностям разных сегментов пользователей. Каждый пакет может включать разные уровни доступа к функционалу платформы «DIGITAL RANK», такие как частота обновления данных, доступ к эксклюзивным аналитическим инструментам, персонализированная поддержка и т.д.

### 3) Этап 3: Тестирование

**Срок:** 5 (пять) месяцев с момента окончания разработки Этапа 2.

**Расходование полученных денежных средств:** на Этапе 3 Эмитент использует 10% от полученных от Инвестора денежных средств (наряду со средствами Эмитента в количестве 10% от общей суммы инвестиций в Проект) на следующие цели:

- **пилотное тестирование:** реализация платформы «DIGITAL RANK» с ограниченным числом реальных пользователей для оценки её функциональности и удобства использования в реальных условиях.
- **сбор обратной связи:** анализ отзывов от пилотных пользователей и доработка продукта в соответствии с полученной информацией.
- **доработка платформы «DIGITAL RANK»** на основе пилотного тестирования и полученной обратной связи.

### 4) Этап 4: Запуск

**Срок:** 5 (пять) месяцев с момента окончания Этапа 3.

**Расходование полученных денежных средств:** на Этапе 4 Эмитент использует 10% от полученных от Инвестора денежных средств (наряду со средствами Эмитента в количестве 10% от общей суммы инвестиций в Проект) на следующие цели:

- **подготовка к запуску:** финальные подготовительные мероприятия перед запуском, включая маркетинговые активности для создания ожидания на рынке.
- **официальный запуск:** релиз платформы «DIGITAL RANK» для широкой публики с сопутствующими пресс-релизами, мероприятиями и возможной рекламной кампанией.
- **мониторинг и поддержка:** наблюдение за работой платформы «DIGITAL RANK» после запуска и оперативная реакция на любые технические проблемы или запросы пользователей.

В дальнейшем планируется масштабирование Проекта, в том числе:

- **расширение функциональности:** регулярное обновление платформы «DIGITAL

RANK» новыми функциями и улучшениями на основе отзывов пользователей и изменений рыночных условий; создание мобильного приложения при наличии запроса рынка и поступления новых инвестиций;

- **реализация партнерских программ:** сотрудничество с другими организациями и компаниями для расширения возможностей платформы «DIGITAL RANK».

#### **2.1.4. Обязательства Эмитента в отношении реализации Проекта**

1. Разработка платформы «DIGITAL RANK»: проектирование и создание архитектуры указанной платформы, разработка интерфейса, интеграция аналитических инструментов.
2. Управление Проектом, в том числе планирование, соблюдение бюджета Проекта.
3. Техническая поддержка и обслуживание платформы «DIGITAL RANK».
4. Отчетность и коммуникация: регулярное информирование Инвестора о ходе реализации проекта и его финансовом состоянии через публикацию на сайте Эмитента отчета, составляемого в свободной форме. В отчете приводится информация о доходах и расходах, связанных с реализацией Проекта.
5. Ведение сегрегированной бухгалтерии в отношении средств, связанных с реализацией Проекта.
6. Финансирование Проекта в размере 1 000 000 (один миллион) рублей.

**2.1.5** Денежные средства, поступившие от Инвестора, подлежат зачислению на счет Эмитента (далее – «Счет исламского финансирования») со следующими реквизитами:

Получатель	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УНИВЕРСАЛЬНЫЙ БЛОКЧЕЙН"</b>
ИНН	<b>1683000943</b>
КПП	<b>168301001</b>
Расчетный счет	<b>40702810847020001540</b>
Банк получателя	<b>ПАО «АК БАРС»БАНК</b>
БИК	<b>049205805</b>
Корр. счет	<b>30101810000000000805</b>

### **3. Сведения об Операторе информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА**

Общество с ограниченной ответственностью «Системы распределенного реестра», ОГРН 1217700216360, зарегистрированное по адресу 121099, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный

округ Арбат, ул. Композиторская, д. 17, эт./пом. 7/1, ком. 11-17.

Сайт Оператора: <https://www.masterchain.ru/>.

#### **4. Сведения о выпускаемых ЦФА**

##### **4.1. Вид ЦФА и объем прав, удостоверяемых выпускаемыми ЦФА**

Цифровой финансовый актив (ЦФА) удостоверяет следующее денежное требование Владельца к Эмитенту: в дату погашения ЦФА (900-й день с даты размещения ЦФА) Владелец вправе требовать от Эмитента перечисления денежной суммы, определяемой по следующей формуле:

$$S = M / 2,$$

S – сумма денежных средств, подлежащая перечислению от Эмитента Владельцу в целях погашения ЦФА;

M - сумма денежных средств, находящаяся на Счете исламского финансирования на дату погашения ЦФА, полученная от коммерческого использования платформы «DIGITAL RANK» по функциональному назначению, за вычетом расходов, осуществляемых в соответствии с настоящим Решением о выпуске. Денежные средства, поступившие на Счет исламского финансирования по другим основаниям платежей, не включаются в расчет переменной «M».

Владельцы имеют равные права в рамках настоящего выпуска ЦФА.

##### **4.2. Сведения об обеспечении выпуска ЦФА**

Обеспечение исполнения обязательств по ЦФА не предоставляется

##### **4.3. Ограничения оснований и (или) размера ответственности Эмитента.**

Ответственность Эмитента за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, удостоверяемых ЦФА, ограничена возмещением реального ущерба в пределах цены размещения ЦФА, упущенная выгода возмещению не подлежит.

Приобретая ЦФА, Инвестор соглашается с рисками, связанными с тем, что:

- на Счете исламского финансирования на дату погашения ЦФА могут отсутствовать денежные средства, в том числе в связи с неуспешностью Проекта;
- требования Инвестора могут не подлежать судебной защите в том случае, если суд квалифицирует настоящий выпуск ЦФА как сделку, связанную с организацией игр или пари (статья 1062 ГК РФ).

##### **4.4. Цена размещения ЦФА и способ оплаты**

ЦФА подлежат оплате денежными средствами. Цена размещения одного ЦФА составляет 1 000 000 (один миллион) рублей Российской Федерации.

Исполнение обязательства Пользователя, заключившего Сделку размещения ЦФА, по



оплате ЦФА осуществляется посредством прямых расчетов без обращения к Оператору путем перечисления денежных средств на Счет исламского финансирования, реквизиты которого указаны в 2.1.5 Решения о выпуске.

Срок исполнения обязательства по оплате ЦФА составляет 1 (Один) Рабочий день с даты заключения Сделки размещения.

#### **4.5. Количество ЦФА**

Количество ЦФА: 1 (одна) единица.

#### **4.6. Порядок заключения Сделок размещения**

Решение о выпуске признается офертой Эмитента о заключении Сделок размещения с Инвестором. Сделки размещения заключаются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.21 – 10.41 Правил, и исполняются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 10.46 – 10.50 Правил (без применения Смарт-контракта).

Исполнение обязательства Пользователя, заключившего Сделку размещения ЦФА, по оплате ЦФА осуществляется в порядке, предусмотренном п. 4.4 настоящего Решения.

После заключения Сделки размещения в отношении размещаемых ЦФА и исполнения Пользователем, заключившим Сделку размещения ЦФА, своего обязательства по оплате ЦФА Эмитент направляет Оператору уведомление, предусмотренное пунктом 10.37.1 Правил информационной системы (далее – «Уведомление об исполнении») в отношении совершенной Сделки размещения.

#### **4.7. Количество выпускаемых ЦФА, при достижении которых выпуск прекращается**

Выпуск ЦФА прекращается в случае, если общее количество ЦФА, в отношении которых заключены Сделки размещения, составило 1 (одну) единицу. Датой прекращения выпуска ЦФА является дата направления Эмитентом Оператору Уведомления об исполнении в отношении такой Сделки размещения.

#### **4.8. Дата начала размещения выпускаемых ЦФА путем заключения Сделок размещения**

Дата начала размещения ЦФА: 15 мая 2024 года.

#### **4.9. Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным)**

Выпуск ЦФА признается состоявшимся, когда размещена 1 (одна) единица ЦФА, выпускаемая в рамках настоящего Решения. В случае если предусмотренное настоящим пунктом условие не выполняется в течение 3 (трех) месяцев с даты начала размещения ЦФА, выпуск ЦФА признается несостоявшимся.

#### **4.10. Указание на использование для выпуска ЦФА сделок, предусматривающих**

**исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий**

Не применимо.

#### **4.11. Наименование выпуска ЦФА**

Наименование выпуска ЦФА по настоящему Решению: Sukuk\_Vakálya\_bil'\_istismar\_1.

**4.12. ЦФА для квалифицированных инвесторов:** ЦФА подлежит размещению и обращению среди квалифицированных инвесторов.

## **5. Погашение ЦФА**

### **5.1. Порядок погашения ЦФА**

ЦФА подлежит погашению в Информационной системе в Плановую дату погашения ЦФА, которая приходится на 900 (девятьсотый) календарный день, исчисляемый со дня, следующего за датой начала размещения ЦФА. Эмитент обязуется осуществить погашение ЦФА в размере, определяемом в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Решения, в Плановую дату погашения ЦФА.

Обязательства Эмитента по погашению обязательства, удостоверенного ЦФА, считаются исполненными в дату поступления соответствующей суммы денежных средств в полном объеме на расчетный счет Владельца.

Исполнение обязательства, удостоверенного ЦФА, а также погашение записи о ЦФА осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 13.4 Правил. При погашении расчеты осуществляются вне информационной системы (прямые расчеты). Владелец ЦФА обязуется сообщить свои реквизиты Эмитенту не позднее 1 (Одного) рабочего дня, предшествующего дате погашения, направление сообщения по следующей электронной почте: [uniblock.tatar@gmail.com](mailto:uniblock.tatar@gmail.com) или, в случае указания на сайте Эмитента иного электронного адреса, по адресу, указанному на сайте Эмитента.

### **5.2. Досрочное погашение ЦФА по требованию Инвесторов**

Досрочное погашение ЦФА по требованию Инвесторов не предусмотрено.

### **5.3. Досрочное погашение ЦФА по усмотрению Эмитента**

Досрочное погашение ЦФА по усмотрению Эмитента не предусмотрено.

## **6. Представитель интересов Инвестора**

**6.1.** Эмитент посредством технических средств предоставляет Представителю интересов

Инвесторов доступ к карточке бухгалтерского счета 51 «Расчётные счета» без участия Оператора. Кроме того, Эмитент ежемесячно, с даты размещения ЦФА, предоставляет Представителю интересов инвесторов выписку по Счету исламского финансирования.

**6.2.** Представитель интересов инвесторов, исходя из получаемой от Эмитента информации, не реже, чем три раза в год и не позднее 30 октября, 30 апреля и 30 июля, обязан передавать информацию Инвестору о нижеследующих фактах:

- о поступлениях на Счет исламского финансирования и расходах с данного счета;
- о сумме, подлежащей выплате Инвестору, при погашении ЦФА
- об открытии Эмитентом новых банковских счетов;
- о нарушении обязанностей, предусмотренных пунктами 2.1.5, 9.3 настоящего Решения (при наличии);
- о неисполнении Эмитентом обязанности по предоставлению информации Представителю интересов инвесторов (при наличии).

## **7. Заверения об обстоятельствах на дату совершения Сделок размещения**

**7.1.** Эмитент на дату совершения каждой Сделки размещения заверяет (ст. 431.2 ГК РФ), что все заявления, приведенные ниже, будут являться точными, достоверными и ни в каких отношениях не вводящими в заблуждение Оператора и Инвесторов, а также заверяет Оператора и Инвесторов о том, что:

**7.1.1.** Все согласия и одобрения, необходимые для выпуска ЦФА, были получены Эмитентом и вступили в действие.

**7.1.2.** Вся фактическая информация, представленная Эмитентом Оператору и Инвесторам, является достоверной и правильной на дату ее предоставления.

**7.1.3.** Эмитентом исполнялись и соблюдались, равно как и в настоящее время исполняются и соблюдаются во всех существенных аспектах требования законодательства, неисполнение или несоблюдение которых могло бы привести Эмитента к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства в отношении выпускаемых ЦФА.

**7.1.4.** Не существует обстоятельств, которые могут привести Эмитента к невозможности надлежащим образом исполнять свои обязательства в отношении выпускаемых ЦФА.

**7.1.5.** Эмитент ознакомился с Правилами информационной системы, понимает их содержание, в полном объеме согласен с их условиями, понимает и принимает порядок присоединения к ним и порядок подтверждения присоединения к ним.

**7.1.6.** Лицо, осуществляющее юридически значимые действия на Платформе от имени Эмитента, обладает всеми необходимыми правами и полномочиями для осуществления

юридически значимых действий от имени Эмитента.

**7.1.7.** Все члены органов управления Эмитента были надлежащим образом назначены на соответствующие должности в соответствии с применимым законодательством и его учредительными документами и обладают всеми необходимыми правами и полномочиями для осуществления юридически значимых действий на Платформе от имени Эмитента.

**7.1.8.** Со стороны участников Эмитента не требуется никаких иных действий для целей осуществления юридически значимых действий на Платформе, либо все необходимые действия были выполнены.

**7.1.9.** Осуществление Эмитентом юридически значимых действий на Платформе:

**7.1.9.1** не противоречит содержанию устава и внутренних документов Эмитента;

**7.1.9.2** не ведет к возникновению у других лиц прав на отказ от исполнения, прекращение, изменение или требование досрочного исполнения какого-либо договора или иного обязательства, стороной которого является Эмитент или которое имеет отношение к имуществу Эмитента.

**7.1.10** Эмитент, осуществляя юридически значимые действия на Платформе, не нарушает какое-либо судебное решение, запрет, или иное ограничение, наложенное судом, которое является обязательным для Эмитента и влияет на действительность любых совершенных им на Платформе юридически значимых действий.

**7.1.11** В отношении Эмитента не возбуждалось судебное, арбитражное или административное производство в каком-либо суде, арбитраже или органе, которое могло бы привести к невозможности Эмитента надлежащим образом исполнять свои обязательства в отношении выпускаемых ЦФА.

**7.1.12** Отсутствуют судебные акты, вынесенные в отношении Эмитента и не исполненные Эмитентом.

**7.1.13** На дату совершения каждой Сделки размещения не было утаено какой-либо информации, что могло бы в результате сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Оператора и (или) Инвесторов в каких-либо существенных аспектах.

**7.1.14.** На дату совершения каждой Сделки размещения Эмитент является разработчиком и правообладателем цифровой платформы «DIGITAL RANK».

**7.2.** Каждый Инвестор на дату Сделки размещения заверяет (ст. 431.2 ГК РФ), что все заявления, приведенные ниже, будут являться точными, достоверными и ни в каких отношениях не вводящими в заблуждение Оператора и Эмитента, а также заверяет Оператора и Эмитента о том, что:

**7.2.1** Все одобрения и согласия, необходимые для приобретения ЦФА, были получены Инвестором и вступили в действие.

**7.2.2** Вся фактическая информация, представленная Инвестором Оператору и Эмитенту, является достоверной и правильной во всех существенных аспектах на дату ее предоставления.

**7.2.3** Инвестор ознакомился с Правилами информационной системы, понимает их содержание, в полном объеме согласен с их условиями, понимает и принимает порядок присоединения к ним и порядок подтверждения присоединения к ним.

**7.2.4** Лицо, осуществляющее юридически значимые действия на Платформе от имени Инвестора, обладает всеми необходимыми правами и полномочиями для осуществления юридически значимых действий от имени Инвестора.

**7.2.5** Все члены органов управления Инвестора были надлежащим образом назначены на соответствующие должности в соответствии с применимым законодательством и его учредительными документами и обладают всеми необходимыми правами и полномочиями для осуществления юридически значимых действий на Платформе от имени Инвестора (для Инвесторов, которые являются юридическими лицами).

**7.2.6** Со стороны участников Инвестора не требуется никаких иных действий для целей осуществления юридически значимых действий на Платформе, либо все необходимые действия были выполнены (для Инвесторов, которые являются юридическими лицами).

**7.2.7** Инвестор, осуществляя юридически значимые действия на Платформе, не нарушает какое-либо судебное решение, запрет, или иное ограничение, наложенное судом, которое является обязательным для Инвестора и влияет на действительность любых совершенных им на Платформе юридически значимых действий.

**7.2.8** Отсутствуют судебные акты, вынесенные в отношении Инвестора и не исполненные Инвестором.

**7.2.9** На дату совершения Сделки размещения не было утаено какой-либо информации, что могло бы в результате сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Оператора и (или) Эмитента в каких-либо существенных аспектах.

**7.2.10** Осуществление Инвестором юридически значимых действий на Платформе:

**7.2.10.1** не противоречит содержанию устава и внутренних документов Инвестора (для Инвесторов, которые являются юридическими лицами);

**7.2.10.2** не ведет к возникновению у других лиц прав на отказ от исполнения,

прекращение, изменение или требование досрочного исполнения какого-либо договора или иного обязательства, стороной которого является Инвестор или которое имеет отношение к имуществу Инвестора.

**7.3.** В случае недостоверности заверений Эмитент и Инвестор (-ы) не вправе в одностороннем порядке отказаться от заключенных сделок.

## **8. Заверения об обстоятельствах на дату погашения ЦФА**

**8.1.** Эмитент на дату погашения ЦФА, определяемую в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Решения, заверяет (ст. 431.2 ГК РФ), что все заявления, приведенные ниже, будут являться точными, достоверными и ни в каких отношениях не вводящими в заблуждение Оператора и Инвесторов, а также заверяет Оператора и Инвесторов о том, что:

**8.1.1.** на Счете исламского финансирования будут находиться только денежные средства полученные от коммерческого использования платформы «DIGITAL RANK» по функциональному назначению,

**8.1.2.** в дату погашения ЦФА Эмитент предоставит Оператору и (или) Инвестору и (или) Представителю интересов Инвестора (по запросу какого-либо из них) следующую информацию:

**8.2.1.1.** информацию о наличии денежных средств на Счете исламского финансирования, предназначенных для целей погашения Эмитентом ЦФА

**8.2.1.2.** документы, актуальные на дату погашения ЦФА и достаточные, согласно действующему на дату исполнения запроса законодательству РФ, подтверждающие источники денежных средств на Счете исламского финансирования, предназначенных для целей погашения Эмитентом ЦФА.

## **9. Иные сведения**

**9.1.** Условия настоящего Решения соответствуют Сукук вакаля биль-истисмар согласно Шариатскому стандарту №17 (Стандарт утв. Шариатским советом на десятом заседании, проведенном в Медине, в период с 2 по 7 раби`аль-авваля 1424 г.х. (3-8 мая 2003г.)) и Шариатскому стандарту №46 (Стандарт утв. Шариатским советом на тридцатом заседании, состоявшемся в Королевстве Бахрейн в период с пятницы по воскресенье 24–26 джумада альахыра 1432 г. х., что соответствует 27–29 мая 2011 г.) Организации бухгалтерского учета и аудита исламских финансовых учреждений (ААОФИ).

**9.2.** На сайте Эмитента размещена копия заключения ООО «Золотой сундук» (ИНН 1650404669, ОГРН 1211600055754) от 14 мая 2024 года о соответствии настоящего Решения

стандартам AAOIFI.

**9.3.** Все денежные средства (доходы), связанные с коммерческим использованием платформы «DIGITAL RANK» (результатом реализации Проекта) по функциональному назначению подлежат зачислению на Счет исламского финансирования. Эмитент обязуется не осуществлять расходы со Счета исламского финансирования на цели, не связанные с Проектом. Со Счета исламского финансирования на регулярной основе списывается комиссия ПАО «АК БАРС» БАНК за его обслуживание. Эмитент обязуется не осуществлять расходы со Счета исламского финансирования на цели, не связанные с Проектом.